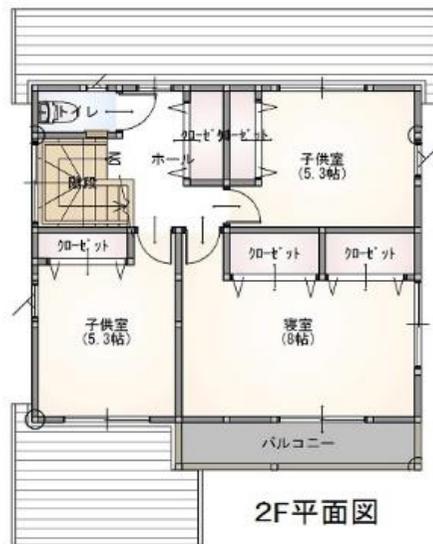


# サカモト施工の建売住宅！



1F平面図



2F平面図

※現況と異なる場合には現況を優先します。※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 ※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	一戸建て		
物件所在地	柴田郡柴田町槻木西1丁目		
価格	2,380万円		
間取	左図参照		
交通	東北本線「槻木駅」徒歩10分		
土地面積	163.34㎡ (49.41坪)	他に私道面積	
建物面積	102.68㎡ (31.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	平成29年9月完成予定	都市計画	非線引区域
用途地域	第1種住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側「町道」6m		
設備	公共上・下水道、東北電力		
周辺施設			
備考	☆オール電化住宅「エコキュート、IHクッキングヒーター」 ☆サカモト独自の点検制度「1年、2年、3年、5年、10年の定期点検実施！」 ☆1階の床フローリングは桧の無垢フローリングを使用		



宮城県知事(7)第3574号  
 (社)宮城県宅地建物取引業協  
**株式会社サカモト**  
 TEL:0224-58-1100 FAX:0224-58-2252  
 宮城県柴田郡柴田町船岡中央1-9-12

URL:<http://sakamoto.es-ws.jp/>  
 E-Mail:[shibata@apamanshop-fc.com](mailto:shibata@apamanshop-fc.com)  
 手数料:

取引態様：売主